**Башҡортостан Республикаһы Администрация сельского поселения**

**Ишембай районы Янурусовский сельсовет**

**муниципаль районының муниципального района**

**Йәнырыҫ ауыл Советы Ишимбайский район**

**ауыл биләмәһе хәкимиәте Республики Башкортостан**

***Пролет урамы,14а , Йәнырыҫауылы, ул.Пролетарская,14а, с.Янурусово***

***Ишембай районы, Башкортостан Республикаһы, Ишимбайского района Республики Башкортостан***

***453237 453237***

***тел.7-33-07, факс: 7-3-3-32 тел.7-33-07, факс: 7-33-32***

***Электрон адресы: janurussp@ufamts.ru Электронный адрес:*** [***janurussp@ufamts.ru***](mailto:janurussp@ufamts.ru)

**ҠАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 35 от 08.07.2016 г.**

**О внесении изменений и дополнений**

**в постановление № 1 от 27.01.2016 г.**

**«Об отмене постановления № 34 от 17.12.2015 г.**

**и формирование комиссии»**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 05.01.2004 №59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан», Положением о порядке однократного и бесплатного предоставления гражданам земельных участков в собственность, находящихся в собственности сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республике Башкортостан, а также земель, государственная собственность, на которое не разграничена, расположенных на территории сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, для индивидуального жилищного строительства, утвержденного решением Совета сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район РБ от 17.08.2015 г. № 51/186, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в п. 2 постановления главы администрации сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 14 от 26.01.2016 г. «Об отмене постановления № 14 от 17.04.2015 г. и формировании комиссии» и вместо слов «…Рахмангулова Г.Н.- и.о. секретаря Совета муниципального района Ишимбайский район РБ (по согласованию) читать слова «…Рахмангулова Г.Н.- главный специалист Совета муниципального района Ишимбайский район РБ (по согласованию).

2. В указанное постановление добавить п. 3 и читать в следующей редакции: «…Утвердить порядок работы Земельной комиссии по рассмотрению заявлений граждан и постановке на учет для однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, на территории сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства (приложение 1)…».

3. Пункт 3 считать соответственно пунктом 4.

Глава администрации М.Р. Маннанов

Приложение № 1

к постановлению главы

администрации сельского

поселения Янурусовский сельсовет

муниципального района

Ишимбайский район РБ

№ 35 от «08»июля 2016 г.

Утвердить порядок работы Земельной комиссии по рассмотрению заявлений граждан и постановке на учет для однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, на территории сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства

1. Земельная комиссия по рассмотрению заявлений граждан и постановке на учет для однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, на территории сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства (далее- Земельная комиссия) образована в соответствии со ст. 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.10, ст. 10.1 Закона Республики Башкортостан «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» № 59 от 05.01.2004 г. в целях осуществления учета граждан, претендующих на однократное и бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, и принятия решения о предоставлении соответствующим гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

2. Земельная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Конституцией Республики Башкортостан, Указами, постановлениями и распоряжениями Президента Республики Башкортостан, а также Положением о порядке однократного и бесплатного предоставления гражданам земельных участков в собственность, находящихся в собственности сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республике Башкортостан, а также земель, государственная собственность, на которое не разграничена,

расположенных на территории сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, для индивидуального жилищного строительства, утвержденного решением Совета сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район РБ от 17.08.2015 г. № 51/186 и нормативно правовыми актами органа местного самоуправления

3. Земельная комиссия осуществляет следующие полномочия:

- рассматривает в соответствии с действующим законодательством заявления граждан, заинтересованных в однократном и бесплатном предоставлении в собственность земельных участков для индивидуального строительства;

- после получения от уполномоченного органа заявлений граждан, заинтересованных в предоставлении земельных участков, на основании прилагаемых к ним документов, земельная комиссия в течение 30 календарных дней принимает решение о постановке заявителя на учет, либо об отказе в постановке его на учет. Решение о проведение земельной комиссии принимает председатель земельной комиссии, а в его отсутствие заместитель председателя земельной комиссии.

4. Земельная комиссия считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов. Решения земельной комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании путем открытого голосования

5. Члены земельной комиссии участвуют в заседаниях без права замены. При принятии решений земельной комиссией каждый член земельной комиссии обладает одним голосом.

6. Заседание земельной комиссии проводит председатель земельной комиссии, а его отсутствие заместитель председателя земельной комиссии.

7. Председатель земельной комиссии несет персональную ответственность за организацию работы земельной комиссии.

8. Все члены земельной комиссии несут ответственность за законность принимаемых ею решений.

9. Решения, принимаемые на заседаниях, оформляются протоколом заседания земельной комиссии.

10. Принятые на учет граждане включаются в книгу учета граждан. Книга учета ведется одновременно с применением Автоматизированной информационной системы «Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях» отдельно по каждой категории.

11. Изменения в Автоматизированную информационную систему «Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях» вносится должностным лицом органа местного самоуправления, на которое возложена такая обязанность.

12. Подписание протокола осуществляется председателем и секретарем Земельной комиссии в течение одного дня с момента его предоставления секретарем земельной комиссии председателю.

Управделами администрации Г.Д. Рахматуллина

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**проекта постановления главы администрации сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан**

**Содержание проекта:** О внесении изменений и дополнений в постановление № 1 от 27.01.2016 г. «Об отмене постановления № 34 от 17.12.2015 г. и формирование комиссии»

**Проект представляет:** Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю

**ПРОЕКТ СОГЛАСОВАЛИ:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Должность** | **Ф.И.О.** | **Подпись** | **Дата поступления проекта на согласование** | **Примечание** |
| Первый заместитель по экономическим и финансовым вопросам | М.Ф.Кунаков |  |  |  |
| И.о.главного архитектора администрации | В.Л.Шеин |  |  |  |
| И.о. начальника финансового управления | А.С. Адельметова |  |  |  |
| И.о. начальника отдела муниципального контроля | И.Р. Сахапов |  |  |  |

Управляющий делами

администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Д.Рахматуллина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (дата)

Начальник юридического

отдела администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.А. Каримов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (дата)

Исполнитель

проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.Т. Юсупов \_\_\_3-37-22\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (номер телефона)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.